

Z.A.



ZONE D'ACTIVITÉS

LE THEIL



**RENS. /
INFORMATIONS**

**Communauté de
Communes de Noblat**

Anouck VALLET
05 87 22 99 00 /
07 55 65 71 71
a.vallet@ccnoblat.fr
www.ccnoblat.fr



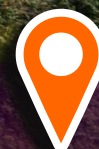
Gaz & fibre optique

8 hectares pour vos projets

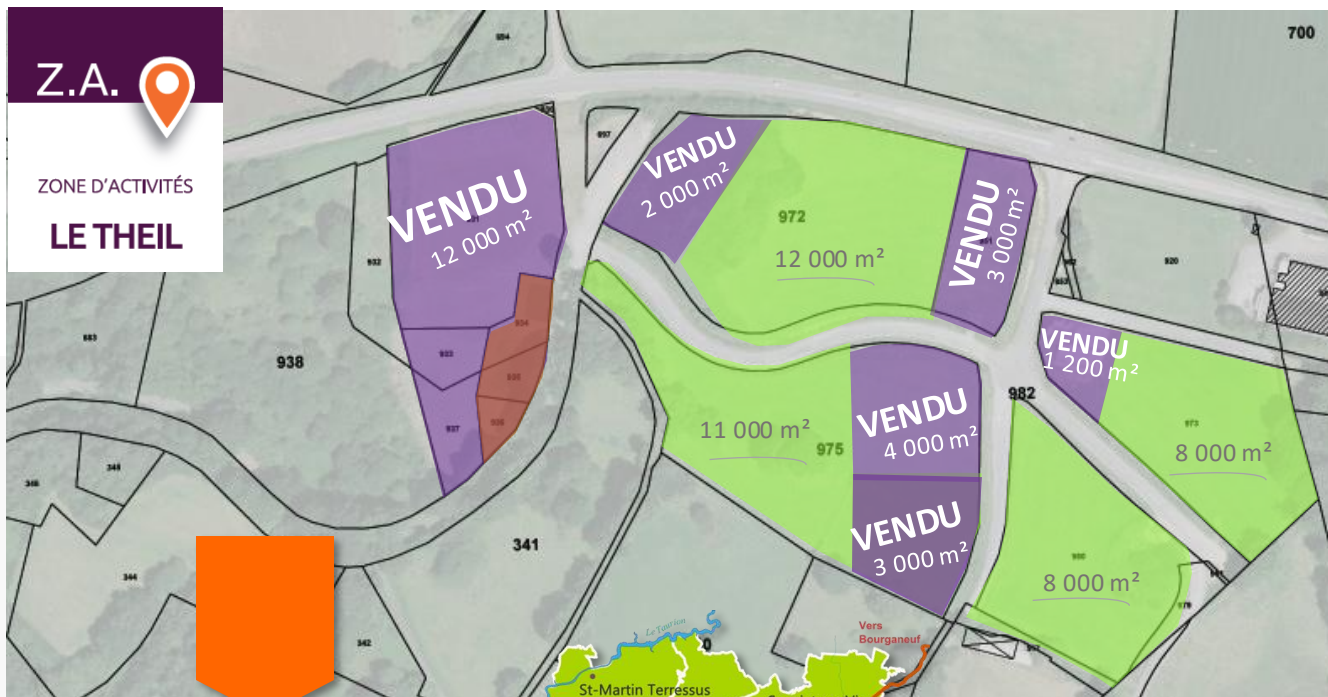


Z.A. LE THEIL

SAINT-LÉONARD DE NOBLAT


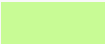



Cette zone, d'une superficie de 8 Ha, est installée sur la RD 941 (ex **RN 141**) qui a été défini comme « **grand axe de développement économique** » par le Conseil général de la Haute – Vienne. Elle permettra **l'accueil d'activités artisanales et l'installation de PME & PMI**.



CARACTÉRISTIQUES

- Située en bordure de la RD 941
- Zone tout équipée (gaz et fibre optique)
- Terrains divisibles (découpage à la demande*)
- PLU en vigueur
- Prix de cession à partir de 5€HT/m² selon emplacement choisi
- La zone bénéficie d'une nouvelle signalétique (totems et bimâts)

-  Terrains vendus
-  Terrains disponibles
-  Non valorisable



4 km jusqu'à Saint-Léonard de Noblat
15 km jusqu'à l'échangeur A20 direction Paris



L'info en plus :

- La communauté de communes prend en charge les frais de bornage* ,
- La taille des parcelles est modulable selon la demande